

Doppelhaushälften in Massivbauweise !! Häuser bereits im Bau !!

Adresse: Lerchenbühl 10 und 10 a in 91560 Heilsbronn



Doppelhaushälfte Hausnummer 10
Grundstücksgröße gesamt ca. 274 m²
inkl. ca. 34 m² Wegeanteil
Wohnfläche Erd- und Obergeschoss ca. 131 m²
Nutzfläche Keller ca. 71 m²

EUR 571.000,00

Doppelhaushälfte Hausnummer 10 a
Grundstücksgröße gesamt ca. 328 m²
inkl. ca. 34 m² Wegeanteil
Wohnfläche Erd- und Obergeschoss ca. 131 m²
Nutzfläche Keller ca. 71 m²

EUR 589.000,00

Attraktive Sonderausstattungen bereits im Angebotspreis enthalten:

- * wohngesunde Ziegelbauweise ohne Styropordämmung an den Außenwänden
- * Haustrennwände werden zweischalig mit je 24 cm Öko-Kalksteine gemauert
- * Marken-Kunststofffenster Fabrikat Kömmerling, 3-fach Wärmeschutzverglasung
- * Luft- Wasserwärmepumpe Fabrikat OCHNSER inkl. Fußbodenheizung
- * Vorbereitung für späteren Einbau einer PV-Anlage mit Zählerschränkerweiterung
- * attraktive Auswahl von Innentüren sowie ALU-Haustür
- * attraktive Sanitärausstattung Fabrikate u.a. Villeroy & Boch sowie Hans Grohe
- * inkl. Errichtung Außenanlagen wie z.B. Stellplätze, Wege, Terrassen, Einfriedung